**П Р О Т О К О Л № 648**

 **открытого аукциона**

Реестровый номер торгов 2019-73

**г. Воронеж 05 декабря 2019 г.**

Время начала аукциона: 09 часов 30 минут.

Время окончания аукциона: 09 часов 45 минут.

Место проведения аукциона: 394018, г. Воронеж, ул. Средне-Московская, д. 12, 2 этаж, зал для проведения аукционов.

**1. Организатор аукциона** – Бюджетное учреждение здравоохранения Воронежской области «Борисоглебская районная больница» (далее БУЗ ВО «Борисоглебская РБ»); местонахождение и почтовый адрес – 397160, Воронежская область, г. Борисоглебск, ул. Свободы, д. 206, адрес электронной почты – mail@borrb.zdrav36.ru, номер контактного телефона: 8(47354) 3-06-15.

**2. Специализированная организация** – Казенное учреждение Воронежской области «Фонд государственного имущества» (далее - КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»); местонахождение и почтовый адрес – 394018, г. Воронеж, ул. Средне-Московская, 12, адрес электронной почты –mail@fgivo.ru, номер контактного телефона: 8(473) 212-70-01.

 **3. Предмет аукциона:** право заключения договора аренды недвижимого имущества: нежилые помещения общей площадью 22,6 кв.м, лит. Ч, 1 этаж, поз.53, 54, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Борисоглебск, ул. Свободы, д. 206 (далее – объект).

Объект находится в собственности Воронежской области и закреплен на праве оперативного управления за БУЗ ВО «Борисоглебская РБ».

 Целевое назначение объекта – фармацевтическая деятельность (аптечный пункт).

 Срок аренды – 11 (одиннадцать) месяцев.

4. Документация об аукционе и извещение размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) 24.10.2019, на сайте субъекта Российской Федерации – Воронежской области в сети «Интернет» для размещения извещений о проведении в отношении государственного имущества Воронежской области торгов на право заключения договоров, указанных в частях 1 и 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», вносимых в них изменений, извещений об отказе от проведения торгов [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru/) 24.10.2019 и на сайте КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru) в сети «Интернет» 24.10.2019.

 5. Состав аукционной комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии: |  |
| Черкасова Е.С. | заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Члены комиссии: |  |
| Сахно З.Е. | главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Ратькова В.А. | юрисконсульт I категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |
| Щетинина Е.А. | экономист II категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» |

Всего на заседании присутствовало 4 члена аукционной комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

 6. Аукцион проводился аукционистом – Черкасовой Еленой Сергеевной, заместителем руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области».

При проведении аукциона проводилась аудио- и видеозапись.

7. Допущены к участию в аукционе и признаны участниками аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Ф.И.О. (для физ.лица); наименование, организационно-правовая форма (для юр.лица) |
| 1 | 02-744 | Казенное предприятие Воронежской области «Воронежфармация» |
| 2 | 02-766 | Общество с ограниченной ответственностью «Контур» |

8. В аукционе участвовали участники аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Номер заявки | Ф.И.О. (для физ.лица); наименование, организационно-правовая форма (для юр.лица) |
| 1 | 02-744 | Казенное предприятие Воронежской области «Воронежфармация» |
| 2 | 02-766 | Общество с ограниченной ответственностью «Контур» |

9. Начальная (минимальная) цена договора аренды с учетом НДС – начальный (минимальный) размер годовой арендной платы с учетом НДС – 139 329 (сто тридцать девять тысяч триста двадцать девять) рублей 00 копеек.

10. Последнее предложение о цене договора (о размере годовой арендной платы) сделано Обществом с ограниченной ответственностью «Контур», место нахождения: 397166, Воронежская область, Борисоглебский район, г. Борисоглебск, ул. 40 лет Октября, дом 29, и составило 159 531 (сто пятьдесят девять тысяч пятьсот тридцать один) рубль 71 копейка с учетом НДС.

11. Предпоследнее предложение о цене договора (о размере годовой арендной платы) сделано Обществом с ограниченной ответственностью «Контур», место нахождения: 397166, Воронежская область, Борисоглебский район, г. Борисоглебск, ул. 40 лет Октября, дом 29, и составило 153 261 (сто пятьдесят три тысячи двести шестьдесят один) рубль 90 копеек с учетом НДС.

12. Победителем аукциона признано Общество с ограниченной ответственностью «Контур», место нахождения: 397166, Воронежская область, Борисоглебский район, г. Борисоглебск, ул. 40 лет Октября, дом 29, предложение о цене договора (о размере годовой арендной платы) составило 159 531 (сто пятьдесят девять тысяч пятьсот тридцать один) рубль 71 копейка с учетом НДС.

Настоящий Протокол составлен в 3 (трех) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Специализированной организации, 1 экземпляр победителю аукциона.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии:

Члены комиссии:

Черкасова Е.С. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сахно З.Е. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ратькова В.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Щетинина Е.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_